



COMUNE DI FOSSOMBRONE

PROVINCIA DI PESARO E URBINO
 corso Giuseppe Garibaldi, 8 - Tel. 0721.723253 – c.f./partita IVA: 00223590415
 PEC: comune.fossombrone@emarche.it

SETTORE II - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OO.PP.:

- QUADRERIA CESARINI - COPERTURA FACCIATE (1A-2022);
- RESTAURO CORTE BASSA - BALLATORIO, DEL NINFEO E CAPPELLA DEL BRANDANI (12A-2022);
- MURA STORICHE PALAZZO DUCALE.

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER FORMAZIONE DI ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI IMMOBILI COMUNALI (lavori di importo pari o superiore a €.150.000,00 e inferiore a €.1.000.000,00 e, per la categoria OG2)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II - Servizio Lavori Pubblici

del Comune di Fossombrone rende noto che sta valutando l'attivazione di una o più procedure negoziate senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. 36/2023, finalizzate all'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo di immobili comunali.

VISTA la propria determinazione n.238 del 26.10.2023 con la quale si approvava il presente avviso e se ne dettavano tempi e modalità di azione;

I lavori dovranno avere inizio nella prima metà dell'anno 2024 e dovranno essere conclusi e rendicontati entro la fine 2025.

1) CUP: I55I19000000004 - CUI: L00223590415202200001 - QUADRERIA GIUSEPPE CESARINI - INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - LA COPERTURA E LE FACCIATE.

A	LAVORI		€ 345.726,43
A.1	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.019,93	
A.2	di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 68.040,45	
A.3	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 266.666,05	

2) CUP: I59D22000130006 - CUI: L00223590415202300002 - MISURA 19.2.7.6 - LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CORTE BASSA - BALLATORIO, DEL NINFEO E CAPPELLA DEL BRANDANI.

A	LAVORI		€ 139.034,87
A.1	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.780,69	
A.2	di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 73.907,32	
A.3	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 62.346,86	

3) CUP: I59D23000030006 - CUI: L00223590415202400003 - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE MURA STORICHE PERIMETRALI E SISTEMAZIONE AMBIENTALE DEL CORTILE MAGGIORE DEL PALAZZO DUCALE.

A	LAVORI		€ 330.000,00
A.1	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.436,12	
A.2	di cui oneri per la sicurezza speciale non soggetti a ribasso	€ 14.402,40	
A.3	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 310.317,48	

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.

Il presente avviso è finalizzato a:

- per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, procedere ad affidamento diretto, previa richiesta di formulazione di offerte economiche agli operatori economici individuati mediante il presente avviso;

- per lavori di importo superiore a 150.000,00 euro (e inferiore a 1 milione di euro), ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, procedere a procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati mediante il presente avviso;
- attuare procedura di gara, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023, da attuarsi tramite indagine di mercato per le opere di importo inferiore a 150.000,00 euro e procedura telematica svolta dalla C.U.C. di Fano per conto di questo Ente per le opere superiori a 150.000,00 euro;
- individuare un **numero di almeno 5 (cinque) operatori** da invitare alle procedure di cui al CUP: I55119000000004 e di cui al CUP: I59D23000030006;
- favorire la più ampia partecipazione di operatori in possesso dei requisiti necessari;
- attuare il principio di rotazione degli operatori economici.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

1. Requisiti soggettivi per la presentazione della manifestazione d'interesse.

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate esclusivamente dagli operatori economici di cui art. 65 del D.Lgs. 36/2023 che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

- a) essere iscritte nel registro delle imprese presso la camera di Commercio;
- b) assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023;
- c) assenza di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;
- d) essere in possesso di certificazione SOA per la categoria "**OG2**" ovvero dichiarare di avvalersi delle capacità di altri soggetti ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 indicandone nell'istanza di partecipazione il nominativo e gli estremi della certificazione SOA;
- e) essere iscritti o di impegnarsi a iscriversi al portale TUTTOGARE di cui al seguente link: <https://fano.tuttogare.it/>.

2. Termine ultimo e modalità di ricezione delle manifestazioni di interesse.

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso scaricabile dal sito web del Comune di Fossombrone (link: <https://www.comune.fossombrone.ps.it/> come news - notizia Ente), debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, a pena di irricevibilità, allegandovi copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione e/o di attestazione del possesso in corso di validità della SOA.

In caso di procura va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza.

Se la manifestazione di interesse è firmata digitalmente non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre le ore 12:00 del 14.11.2023 esclusivamente mediante:

- PEC all'indirizzo: comune.fossombrone@emarche.it;

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: Manifestazione di interesse per i lavori di restauro e risanamento conservativo di immobili comunali.

Le richieste pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente) non saranno tenute in considerazione.

3. Selezione e numero degli operatori ammessi a partecipare.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute e ammesse fossero superiori al numero di 25 (venticinque), l'Amministrazione procederà all'eventuale successivo invito dei primi 25 operatori economici che avranno inviato la manifestazione di interesse, seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle stesse. A tal fine farà fede il giorno ed ora di invio della PEC contenente la manifestazione di interesse.

Nel caso pervenissero meno di 5 manifestazioni di interesse l'Amministrazione procedente potrà dar seguito alla procedura purché i soggetti interessati rispondano ai requisiti richiesti, anche in ipotesi di una sola candidatura.

Il Comune di Fossombrone si riserva comunque la facoltà di integrare l'elenco degli operatori da invitare per raggiungere il numero di 5 (cinque).

4. Altre informazioni.

In conformità a quanto stabilito dall'art.2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse alla quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per i lavori sopra descritti.

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Fossombrone, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento dei lavori.

Il Comune di Fossombrone si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione dei lavori sopra menzionati.

Il Responsabile del procedimento è l'arch. LUCA SPINETO.

In conformità a quanto stabilito dall'art.2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per ragioni d'urgenza per un periodo di 6 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Fossombrone.

5. Servizio competente del Comune di Fossombrone e contatti.

Comune di Fossombrone PU - SETTORE II - Servizio Lavori Pubblici
corso Giuseppe Garibaldi, 8 - 61034 Fossombrone
e-mail: lavoripubblici@comune.fossombrone.ps.it
PEC: comune.fossombrone@emarche.it
telefono: 0721.723251

L'Ufficio Settore II - Servizio Lavori Pubblici - è aperto al ricevimento del pubblico su appuntamento nei seguenti giorni e orari: da lunedì a venerdì dalle 10:00 alle 13:00 e giovedì anche dalle 15:00 alle 17:00.

6. Trattamento dati personali.

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- titolare del trattamento è il Comune di Fossombrone ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:

Centralino: Tel. 0721.7231 - Fax 0721/723205 - Email: comune.fossombrone@provincia.ps.it - PEC: comune.fossombrone@emarche.it

- il Responsabile della protezione dei dati (Data Protection Officer RPD-DPO) è Battazzi Martina ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: Tel. 0722819928 - Cel.3356116217 - Indirizzo email: rpdc@cm-urbania.ps.it.

- Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Fossombrone implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

---0---

Allegato:

1) Modello di manifestazione di interesse (file: 2023 - ALLEGATO A Manifestazione di interesse OG2.pdf).

Il Responsabile del SETTORE II
Servizio Lavori Pubblici
Arch. Luca Spineto (*)

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.